



Opportunités d'investissement dans le secteur énergie 2024

Construire un avenir fondé sur l'énergie propre –
Pour nous, et les générations à venir.



Au-delà de la digitalisation, le passage à un approvisionnement énergétique durable et le déclin simultané des combustibles fossiles représentent sans doute le plus grand tournant depuis la révolution industrielle.

KEM accompagne activement ce changement, en gardant toujours un œil sur les prochaines étapes et les innovations.

VOUS SOUHAITEZ AUGMENTER LA VALEUR DE VOTRE BIEN IMMOBILIER ?

Il y a de nombreuses et bonnes raisons d'optimiser l'efficacité énergétique de vos bâtiments : un approvisionnement en énergie sans risque, une réduction des coûts, une responsabilité sociale positive de votre entreprise. Nous vous offrons la possibilité de valoriser immédiatement votre bien immobilier par le biais d'une optimisation énergétique, tout en réduisant les coûts énergétiques et le prix du CO2 et en contribuant à la lutte contre le changement climatique.



À propos de nous

KEM Energy GmbH est une entreprise d'ingénierie gérée par ses partenaires et ses propriétaires, qui s'appuie sur des décennies d'expérience dans le secteur de la construction. Notre société est un **prestataire de services intégral dans le domaine de la production d'énergie renouvelable à haut rendement et des techniques d'approvisionnement.**

Nous accompagnons tant les nouvelles constructions de tout type que la rénovation / modernisation énergétique de vos biens existants.



***Nous vous aidons à réaliser un approvisionnement
énergétique indépendant.***

NOS SERVICES ET PRODUITS

NOUS VOUS OFFRONS L'AVENIR GRÂCE AU DÉVELOPPEMENT DURABLE



La gamme principale de services KEM Energy vise à utiliser des ressources énergétiques sans risques, combinées au moyen de contrôles intelligents. La coordination des techniques de régulation permet d'optimiser le potentiel énergétique et économique d'un objet et, en tant que sous-produit, de renoncer aux combustibles / sources d'énergie fossiles.

Nos composants énergétiques – modulaires, personnalisés, évolutifs :

-  Installations photovoltaïques
-  Systèmes à énergie solaire thermique
-  Panneau solaires hybrides
-  Pompes à chaleur
-  Chauffage infrarouge
-  Installations géothermiques
-  Installations de piles à combustible
-  Centrale de Cogénération (Bio & hydrogène)
-  Systèmes de réfrigération à absorption
-  Stations de recharge électrique
-  Stockage d'énergie et de batteries
-  Gestion d'énergie et de charge

NOTRE DÉMARCHE DE TRAVAIL

KEM Energy accompagne ses clients dès le premier pas - et jusqu'au dernier.

L'avantage : un seul fournisseur.

DÉVELOPPEUR DE PROJETS D'INSTALLATIONS DURABLES

Nous vous accompagnons tout au long du processus, de la conception à la réalisation en passant par la maintenance. Nos développements se font clé en main, durablement, en innovant, de façon rentable et personnalisée en fonction de vos besoins.

IDENTIFICATION DES
POSSIBILITÉS DE SOUTIEN
INDIVIDUEL

CONCEPTION ET RÉALISATION
D'INSTALLATIONS EFFICACES SUR
LE PLAN ÉNERGÉTIQUE



ANALYSE D'INSTALLATIONS
/ BASE DE PLANIFICATION

ÉTUDE DE FAISABILITÉ ET
ANALYSE
D'INVESTISSEMENT

GESTION DU SYSTÈME

KEM se charge de tous les services et stades de prestation pour le développement de technologies d'installations. Nous visons à obtenir un rapport coût/bénéfice idéal lors de la conception et de l'exécution, en tenant compte des critères ESG.

NOS COLLABORATEURS

KEM Energy accompagne ses clients dès le premier pas - et jusqu'au dernier.

Plus de 35 ans de succès

Nous travaillons avec une équipe largement diversifiée, constituée d'un grand nombre de spécialistes possédant une expérience sectorielle variée - l'objectif étant d'obtenir un effet de synergie maximal grâce à une association différenciée afin d'offrir le meilleur service possible à nos clients.



Gestion technique des bâtiments

Notre planification et notre exécution englobent tout le spectre des équipements techniques du bâtiment et incluent les corps de métiers techniques :

Chauffage, réfrigération, climatisation, plomberie, ainsi que les techniques de protection incendie, d'électricité, de contrôle et de régulation.

Grâce à nos concepts et à nos technologies énergétiques adaptées à vos besoins, vous pourrez massivement réduire vos coûts et accéder à une indépendance énergétique.



Optimisation énergétique



Expertise

Plus de 1.000+ études de faisabilité, analyses et rapports d'expertise réalisés forment la base de notre expertise.

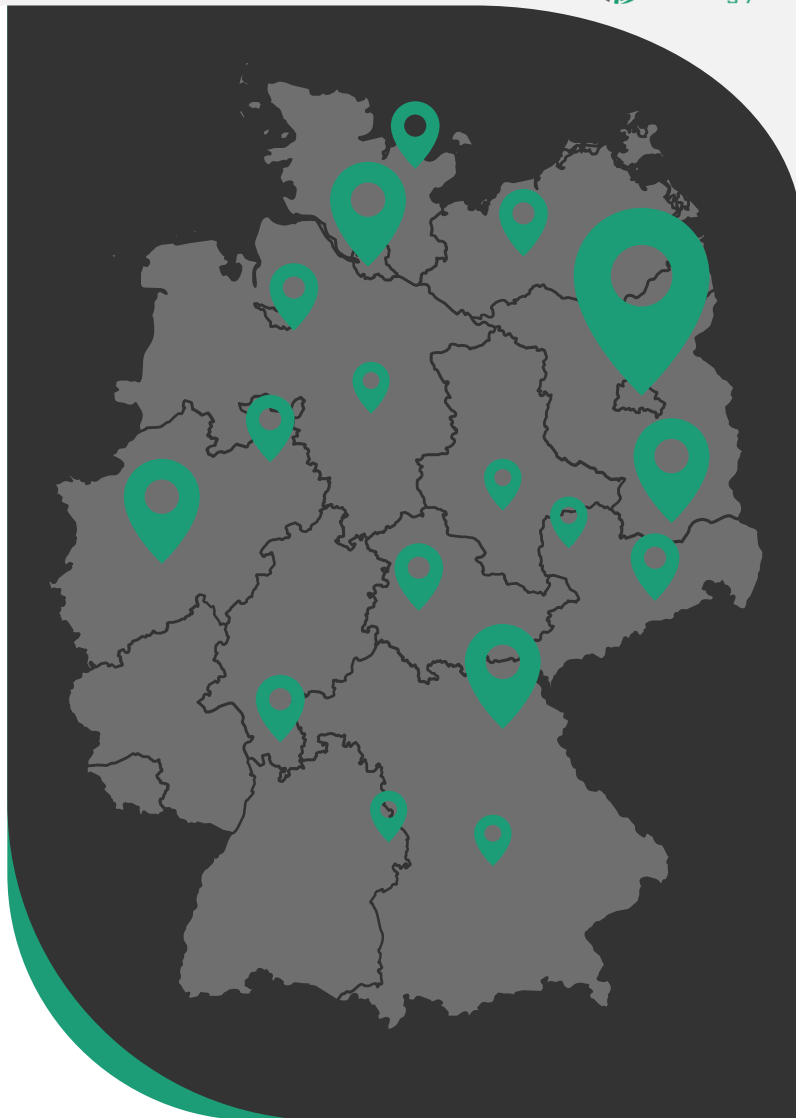
Nous évaluons les sinistres, assistons au suivi du projet et de la construction et effectuons des enquêtes de diligence raisonnable.

VOICI LES SITES D'OPTIMISATION

Chaque projet que nous développons et optimisons est un nouveau pas vers un avenir sans carbone.

Références :

- 📍 Eastside Francfort
- 📍 Philharmonie de l'Elbe Hamburg
- 📍 NH Hotel Group à échelle nationale
- 📍 Centre de congrès Hamburg
- 📍 École allemande de Madrid
- 📍 Aéroport Berlin-Tempelhof
- 📍 Alboin Kontor Berlin



Bundesamt
für Bauwesen und
Raumordnung



Parc de vacances et loisirs
Weissenhäuser Strand



Agence fédérale pour
l'environnement
Berlin



12, rue Müller
Berlin

NOTRE VISION



Ingénieur Diplômé, Johann Margulies
PDG et Co-fondateur

"Les effets du changement climatique et l'augmentation massive des prix démontrent de façon claire que les mesures de protection climatique sont urgentes, non seulement pour des raisons écologiques, mais également économiques. Notre objectif est de mettre en œuvre un concept énergétique de protection climatique modulable pour chaque immeuble, qu'il soit privé ou commercial, afin d'approvisionner ses besoins en électricité comme en chaleur de manière complète, durable et à l'abri des crises".

Prof. Dr. Norbert Pintsch
Directeur des Innovations

"Après des années d'expérience dans le domaine du développement, une chose est sûre : Dans un monde où tout bouge si vite, il est essentiel d'exploiter les avancées technologiques qui nous permettent de disposer d'une base pérenne pour répondre à nos besoins de manière durable et efficace sur le plan énergétique."



"Nous souhaitons remercier le directeur général du bureau d'études KEM ainsi que son équipe d'ingénieurs pour leur coopération fructueuse, tant en ce qui concerne le respect des délais et le contenu de la planification que pour la solution innovante des installations TGA.

Nous tenons à souligner en particulier la compréhension profonde de l'équipe d'ingénieurs pour les solutions écologiques et en même temps économiques dans le domaine de la technique d'approvisionnement".

BAUWERT Aktiengesellschaft



KEM
energy

Asset
Management

KEM propose à ses clients des quatre coins du monde un partenariat dévoué et une approche axée sur la performance à long terme, en combinant des investissements traditionnels et des investissements de rupture dans le secteur de la construction.

Nous serions ravis d'aborder ces sujets et ces opportunités avec vous.



Veillez nous contacter à info@kem-energy.de